NOS HONORAIRES DE TRANSACTION

Pourcentage applicable sur Prix de Vente ***Honoraires Charge Vendeur ou Acquéreur*** *TTC (TVA de 20%)*

MAISONS, APPARTEMENTS ET IMMEUBLES :

Prix de Vente inférieur à 60.000 € ----------Forfait de 6000 €

De 60.001 € à 100.000 € ---------- 8%

De 100.001 € à 150.000 € ---------- 7 %

De 150.001 € et Plus ---------- 6%

TERRAINS : ----------10%

COMMERCES : ----------12%

NOS HONORAIRES D'EXPERTISE

MAISONS, APPARTEMENTS, IMMEUBLES ET TERRAINS : 20 € / m² maximum.

NOS HONORAIRES DE LOCATION

Honoraires TTC (TVA de 20%) à la charge du ***Locataire*** *:*

Honoraires de visite, de constitution du dossier locataire et de rédaction du bail : 10 € du m².
Honoraires de réalisation d'état des lieux d'entrée : 3 € du m²

Honoraires TTC (TVA de 20%) à la charge du ***Bailleur*** *:*

Honoraires d'entremise et de négociation : 300 € Maximum.
Honoraires de visite, de visite, de constitution du dossier locataire et de rédaction du bail : 10 € du m².
Honoraires de réalisation d'état des lieux d'entrée : 3 € du m²

NOS HONORAIRES DE GESTION

Honoraires TTC (TVA de 20%) à la charge du ***Bailleur*** *:*

Pour des loyers mensuels par bailleur inférieurs à 1 500 € : 7,2**%** TTC hors assurance loyers impayés
Pour des loyers mensuels par bailleur compris entre 1 500 et 2 000 € : 6% TTC hors assurance loyers impayés
Pour des loyers mensuels par bailleur supérieurs à 2 000 € : 4,8% TTC hors assurance loyers impayés

Honoraires d'aide à la déclaration des revenus fonciers : 150 €
Honoraires de constitution d'un dossier contentieux : 200 €
Frais de gestion d'un sinistre d'assurance : 200 €
Frais de représentation aux assemblées générales des copropriétaires : 300 €

Tarification valable à partir du 1er mai 2024
« Tous les biens faisant l'objet d'une délégation de mandat,
se voient appliquer le barème de l'agence titulaire du mandat de vente »

58, Bd Carnot - Palais Meurice 06400 CANNES - Tél: 04 89 89 29 89 - cannes@arthurimmo.com - www.cannes-arthurimmo.com
SARL au capital de 1000 €, RCS Cannes 824 578 959 - CPI : 0605 2017 000 016 326 délivrée par la CCI de Nice
Caisse de Garantie GALIAN, n° B 71010402 pour un montant de 120 000 €, Titulaire du compte Séquestre n° 00098554102, CIC CANNES.