AGENCE REGARD

HONORAIRES DE TRANSACTIONS TTC
CHARGE VENDEUR

A COMPTER DU 01 Octobre 2025

Prix de commercialisation	Honoraires Maximum applicable
Jusqu'à 40 000€	5 000€ TTC
De 40 001€ à 80 000€	7 000€ TTC
De 80 001€ à 120 000€	9 000€ TTC
De 120 001€ à 150 000€	10 000€ TTC
De 150 001€ à 200 000€	12 000€ TTC
De 200 001€ à 250 000€	14 000€ TTC
De 250 001€ à 300 000€	15 000€ TTC
De 300 001€ à 350 000€	17 000€ TTC
De 350 001€ à 400 000€	19 000€ TTC
De 400 001€ à 450 000€	20 000€ TTC
De 450 001€ à 500 000€	23 000€ TTC
De 500 001€ à 600 000€	26 000€ TTC
De 600 001€ à 800 000€	30 000€ TTC
Au delà de 800 000€	6% TTC

FORFAIT TERRAIN CONSTRUCTIBLE	10% TTC
FORFAIT DIVISION PARCELLAIRE	17 000€ TTC PAR LOT
LOT PROGRAMME NEUF	FIXE SELON PROMOTEUR
LOCAUX COMMERCIAUX	10% TTC (forfait minimum 5 000€ TTC)
FOND DE COMMERCE	10% TTC (forfait minimum 5 000€ TTC)
MANDAT DE RECHERCHE.	6% TTC (charge acquéreur)

HONORAIRES LOCATION
CHARGE BAILLEUR ET LOCATAIRE

CONSTITUTION DOSSIER + COMMERCIALISATION + REDACTION	8€/m2
ETAT DES LIEUX	3€/m2
BAIL COMMERCIAL	14% TTC du loyer hors charges annuel (7% TTC Propriétaire et 7% TTC Locataire)

HONORAIRES TRANSACTIONS VIAGÈRE CHARGE ACQUEREUR

VIAGER	10% TTC
VIAGER MUTUALISÉ	7,2% TTC de la valeur expertisée du bien (charge acquéreur)

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

SAS TEAM NÎMES au Capital de 266 000€
1626 AVENUE PRESIDENT SALVADOR ALLENDE, 30 900 NÎMES
RCS NIMES N°898 438 569 000 11 - Code APE 6831Z
CPI 30022021000000025 délivrée par le CFE du GARD
Garantie financière GALIAN (89 rue de la Boétie, 75 008 PARIS)
RCP MMA ENTREPRISE (14 BLD Marie et Alexandre OYON, 72 030 LE MANS CEDEX 9)
CHAQUE AGENCE EST FINANCIÈREMENT ET JURIDIQUEMENT INDÉPENDANTE